

## **PROGRAMMA DI RIGENERAZIONE URBANA DEL QUARTIERE DECIMA**

Nel Novembre del 2015, cadrà il cinquantenario della fondazione del quartiere di Decima, pertanto il CdQ Torrino-Decima, in accordo con la Presidenza del Municipio 9, ha deciso di implementare alcune iniziative di rigenerazione urbana del quartiere affinché si arrivi all'appuntamento in una forma migliore rispetto all'attuale situazione che, in alcuni punti, sfiora il degrado.

Oltre al suddetto programma di rigenerazione urbana, si è recentemente costituito un "Comitato per i Festeggiamenti dei 50 anni della Fondazione di Decima" che si impegnerà in un programma di iniziative a carattere ludico-culturale scaglionate nell'arco dell'intero 2015.

Al fine di redigere un programma partecipato di Rigenerazione Urbana del quartiere, il CdQ Torrino-Decima, lo scorso 27 Settembre 2014, presso i locali del Centro Anziani di Decima ha organizzato, con i cittadini, una pubblica assemblea.

L'assemblea ha dato ulteriore forma ad una serie di rivendicazioni territoriali e ha cercato di individuare alcune linee progettuali connesse allo sviluppo sociale, culturale e urbanistico del quartiere.

**Sono stati affrontati quindi i seguenti punti:**

**1) Muretti, Marciapiedi e Camminatoi** - I muretti e i marciapiedi sono dissestati. Il sollevamento del pavimento rappresenta un pericolo per gli anziani che sono vittime di numerose cadute.

**AZIONI DA INTRAPRENDERE:** Individuare l'ente responsabile di tutto il perimetro afferente i muretti del quartiere (ATER, Comune, Municipio IX) al quale richiedere l'intervento di ripristino dei muretti, elemento caratterizzante l'urbanistica del quartiere, e chiedere all'Assessorato ai LL.PP. del Municipio IX, un intervento sulla pavimentazione (in alcuni posti, come nei parchi giochi, eliminare la pavimentazione e riportare a prato).

**2) Alberi ad Alto Fusto** - Necessiterebbero di periodici controlli e di adeguate potature.

L'incuria è palesata dagli incidenti che purtroppo si sono verificati negli anni risparmiando fortunatamente i cittadini. Citiamo alcuni esempi : Centro Anziani di Decima , Via Gustavo Fara, Via Ugo Pizzarello, Via Roberto Lordi, Via Michele Boccassini, Via Mario Mona, P.zza Francesco Donnini Vannetti, Via Sabato Martelli Castaldi (adiacente al parco giochi).

**3) Piani Pilotis male illuminati nascosti da siepi condominiali e comunali** che, senza manutenzione, vengono lasciati crescere troppo in altezza, limitano la visibilità e ricoprono tutte le caratteristiche per essere luoghi pericolosamente " appartati" (vedi condominio di

Via Mario Mona 63/69/75 ) - Piazza Donnini Vannetti e ancora è un pericolo per i pedoni che attraversano la strada (vedi Via Camillo Sabatini).

**4) Parco giochi di Via Camillo Sabatini /Via Sabato Martelli Castaldi** - Visto lo stato, la definizione appare decisamente incongrua: è un contenitore, un insieme di pericoli per coloro che dovrebbero utilizzarlo, ossia i BAMBINI. (Balaustre con cavi di acciaio ad altezza giugulare bambino, gradoni completamente arrugginiti, pavimento a listarelle di mattoni dissestato. Inoltre, la giunga che fa da cornice ai giochi fatiscenti limita la visibilità.

**5) Scuola Media Ruffini** - Via Camillo Sabatini - *(Nel frattempo è stato realizzato un intervento promosso da Scuola M. Ricci, CdQ e patrocinato da Civico 9 che ha ripulito dal verde esuberante e relativo fogliame sia la parte all'interno della scuola che la ramaglia sporgente sulla via Sabatini e costituente un ostacolo e quindi un pericolo per i pedoni)*

**6) Illuminazione** - La via principale Via Camillo Sabatini è una strada a scorrimento veloce normalmente male illuminata. Almeno una volta al mese inspiegabilmente l'illuminazione è assente, le uniche luci di cui si può fruire sono quelle dei portoni d'ingresso alle varie scale. Non sono infrequenti distacchi di luce anche in altre strade del quartiere ( compreso il Torrino). **Si richiede la sostituzione delle attuali lampadine dei lampioni stradali CON LUCI A LED sicuramente più potenti e con meno spreco di energia. Poiché è previsto per il 2015 un Piano ACEA di sostituzione proponiamo che il quartiere di Decima, viale C. Sabatini e parte delle vie dell'incrocio, via R. Chiesa e viale S. Martelli Castaldi, possa essere inserito tra i primi beneficiari della illuminazione a LED.**

**7) Via Lopresti " La grande scorciatoia"** - E' una via che, da via di Decima, costeggia l' entrata del Cinema Stardust e il parco " Emilio " ( Piazza Boccherini), ospita un mercatino su cui si affacciano gli ingressi di vari civici. La strada di larghezza modesta, a senso unico, è dissestata come lo è quella dell' anello di piazza Boccherini e come lo sono anche i muretti laterali. Auto, moto e motorini vi scorrazzano a velocità sostenuta, creando oltre che pericolo anche una costante fonte di rumorosità . Non c'è alcuna misura che li inviti o costringa a limitare la velocità e in questo caso basterebbe qualche dosso di gomma opportunamente collocato.

**8)Pulizia Strade** - Da anni pur in presenza tasse specifiche sempre più esose, le strade di Decima non vengono più spazzate sistematicamente dall'Ama ( salvo, saltuariamente, le vie principali ). Si vedano a solo titolo di esempio Via Gustavo Fara, Via Mario Mona, Via Inigo Campioni, Via Sabato Martelli Castaldi).

**9) Allagamenti** – E' notorio che Decima è stata edificata in area alluvionale con sottostanti falde acquifere, ed è a livello del greto del Tevere. In ogni occasione di pioggia intensa Decima è solita allagarsi: le zone in cui si registrano i maggiori disagi sono via di Decima, Via Mario Mona, Via Inigo Campioni, Via Ugo Taby, Via Efrem Reatto. Oltre tutto, le caditoie , spesso

ostruite per mancata pulizia (il CdQ ne ha segnalato recentemente un certo numero al Municipio) aggravano il rischio connaturato alla dislocazione del quartiere.

**10) Rimozione di tutti i cartelloni pubblicitari “illegali”** - disseminati ovunque su marciapiedi già poco ampi, costituendo spesso un ostacolo insormontabile per i passeggiatori o peggio ancora per la carrozzina dei disabili, costretti a scendere sulla carreggiata.

**11) Stradina pedonale di collegamento** tra Decima e Fiume Bianco: a tratti la pavimentazione è dissestata, non esiste illuminazione, l'erba e i cespugli la fanno da padrone. Assolutamente sconsigliabile percorrerla di sera.

**Altra sentiero pedonale di collegamento tra Decima e il Torrino Nord**, è quello posto alle spalle della chiesetta di Decima. **Se ne richiede la sua sistemazione ed illuminazione attraverso un allaccio all'illuminazione dello Stardust che con confina la suddetta stradina pertanto a costo zero per il Municipio.**

**12) Degrado complessivo e Piazza Donnini Vannetti** – Il degrado è diffuso e riguarda anche gli immobili una cui larga parte è di proprietà dell'ATER. L'emblema è costituito dalla Piazza Donnini Vannetti che offre un esemplare spettacolo di indecenza e di pessima educazione civica : bottiglie vuote, pacchetti di sigarette, cartacce, oggetti più svariati, sacchi dell'immondizia formano una vera e propria discarica di rifiuti.

Ripetuti interventi di pulizia dell'area da parte di gruppi di cittadini, sono stati puntualmente vanificati dal ripetersi di atti di vandalismo o “semplice” inciviltà.

Principalmente nell'area della Piazza, e sue immediate adiacenze, i cassonetti condominiali sono sistematicamente posteggiati sulle strade o sul piazzale anziché sotto i rispettivi piani pilotis. E' una misura “difensiva” dei condomini interessati, dopo che alcuni cassonetti furono incendiati.

Inoltre sia la Piazza che le sue pertinenze, presentano una pavimentazione dissestata. I muretti di contenimento dei prati sono anch'essi in uno stato disastroso.

Esagerato è il verde che sovrasta tutto! Le siepi ad altezza uomo, per incuria del Servizio Giardini che solo recentemente ha svolto un primo significativo intervento, oltre ad essere un pericolo, poiché limitano la visibilità, sono diventate il rifugio di rifiuti che, anche per la mancanza di civiltà, giacciono a terra ormai da mesi.

**13) Necessità di una messa in sicurezza.** Il quartiere, pur potenzialmente ricco di energie e nel quale sopravvive ancora un forte senso identitario di comunità, evidenziato da recenti episodi lieti o drammatici, manca di una rete di supporto, di elementi strutturati di socializzazione e aggregazione. I giovani in particolare, gli anziani hanno il loro Centro di riferimento, peraltro alquanto autoreferenziale, non hanno luoghi di aggregazione e ciò facilita comportamenti che vanno dall'asocialità al vero e proprio teppismo . Servono interventi a carattere permanente che creino condizioni di maggiore e più sicura socializzazione.

**14) "Comitato per i 50 anni di Decima".** Il quartiere necessita di una organizzazione che curi e coordini le varie proposte socio-culturali per i 50 anni del Quartiere e non solo. Per fronteggiare l' assenza di luoghi e attività di aggregazione nasce l' idea di "impiegare" le nuove forze giovani che vivono il quartiere in attività culturali e di socializzazione, oggi assenti.

**15) Ex Locale Caldaie Piazza Otello Boccherini.,** Secondo quanto riferiscono gli abitanti del quartiere, da anni questo ampio locale sembrerebbe occupato abusivamente da una ditta edile che lo ha destinato a deposito materiale. Si chiede il ritorno ad una situazione di legalità con l'assegnazione dell'edificio ad attività ludico-sociali-culturali al servizio della popolazione della zona.

**17) Assenza di pensiline alle fermate dei bus.** : Chi aspetta il bus su Via Sabatini lo aspetta in piedi al sole o sotto la pioggia o in balia del vento perché mancano le pensiline coperte e con seduta. In particolare si sta parlando delle fermate a ridosso della Scuola media Jacopo Ruffini.

### **Le richieste che il CdQ sottopone all' attenzione del IX Municipio sono:**

- **Monitorare il degrado relativo alle strade con una settimanale ispezione del quartiere utilizzando i mezzi Ama per la raccolta dei rifiuti, spazzatura di marciapiedi e strade, rimozione delle discariche abusive.**
- **Potatura alberi**
- **Taglio Prati, Siepi, Sterpaglie e erbacce**
- **Messa in sicurezza dei camminatoi e ripristino dei muretti di contenimento che hanno ceduto**
- **Messa in sicurezza delle strade dissestate e colme di buche e ripavimentazione della piazza e delle aree circostanti ammattonate con listelli rettangolari.**

Più in generale, messa in sicurezza del quartiere (assenza di luoghi di socializzazione: tutti aspetti da affrontare per un rilancio del quartiere)

**29 Novembre 2014**

**Il presente programma verrà affisso quanto prima a Decima – presumibilmente presso il Centro Anziani – in modo da consentirne la conoscenza da parte di chi non usa internet e non è iscritto alla nostra newsletter**