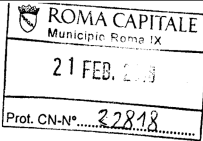






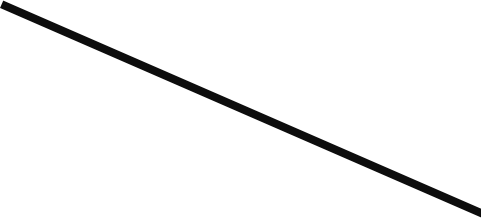
Comitato di Quartiere Torrino Decima
Via di Decima, 42 c/o Ass. Sportiva Roma
12
C.F.05970171004

www.cdqtorrinodecima.it/web/
info@cdqtd.it

Oneri di Urbanizzazione del Consorzio Torrino SUD 2010^(*)

Lettera inviata dal CdQ TD 19 febbraio 2018	Risposta dell'Assessore e Presidente 21 febbraio 2018	Commenti del CdQ TD
<p>Presidente Municipio IX</p> <p>Assessore Politiche dell'Urbanistica e LLPP Municipio IX</p> <p>e, p.c. Presidente della Commissione Urbanistica e LL PP Municipio IX</p> <p>Consiglieri Municipio IX (Tutti)</p> <p>Direttore del Municipio Roma IX</p> <p>Direttore del Dipartimento PAU di Roma Capitale</p>	 <p>Ai Comitati di Quartiere Torrino – Decima e Torrino Nord</p> <p>Pec: cdqtorrinodecima@pec.it</p> <p>e p.c.</p> <p>Al Presidente della II Commissione Urbanistica e Lavori Pubblici Paolo Mancuso</p>	
<p>Oggetto: "Consorzio Torrino Sud 2010" – Utilizzo degli Oneri di Urbanizzazione nel Quartiere</p>	<p>OGGETTO: "Consorzio Torrino Sud 2010" – Utilizzo degli Oneri di Urbanizzazione nel Quartiere.</p>	
<p><i>Egregio Presidente, Gentile Assessore ai LLPP e Urbanistica, Vi ringraziamo dell'informativa di pari oggetto ricevuta con nota, Prot. N. 120585 del 02/11/2017, in risposta alla nostra, Prot. N. CN115749 del 19/10/2017.</i></p>	<p><i>Spettabili CdQ Torrino-Decima e Torrino Nord, con riferimento all'oggetto, in riscontro della Vs. nota acquisita al prot. al n. CD21203 del 19.02.2018, che si allega in copia, si rappresenta che:</i></p>	
<p><i>Nella succitata nota rappresentavate che l'Amministrazione aveva approvato un atto di indirizzo per l'assegnazione nel bilancio del Municipio degli oneri di urbanizzazione secondaria, pari a 1,578 milioni di euro, derivanti dalla monetizzazione della mancata realizzazione dell'asilo nido previsto in via Fiume delle Perle.</i></p>		
<p><i>Ciò premesso, gradiremmo sapere se è stato dato seguito a quanto comunicatoci.</i></p>		

La richiesta di informazioni inviata dal CdQ TD del 19 febbraio 2018	La risposta dell'Assessore ai LL PP e Urbanistica del 21 febbraio 2018	Commenti
In particolare, vi chiediamo se è stato dato avvio al processo amministrativo affinché venga recepita la variazione col versamento nel "Bilancio del Piano Investimenti del Municipio IX Eur", come riporta la Risoluzione n. 16/17,		
e venga indirizzata al Consorzio Torrino Sud 2010 la richiesta di provvedere a versare alla Tesoreria di Roma Capitale l'importo dovuto, se non già fatto.	1. gli importi non sono stati monetizzati;	
	2. per monetizzarli occorre approvare in via definitiva l'intervento sul Parco di Caterina Troiani	<p>In "Oneri di Urbanizzazione in capo al Torrino Sud 2010", Scheda redatta dal CdQ Torrino-Decima per l'iniziativa "Piedixterra al Torrino" del 20 gennaio 2017 http://www.cdgtorinodecima.it/web/wp-content/uploads/2014/4-Via-Fiume-delle-Perle-Oneri-Marronaro.pdf</p> <p>"Abbiamo però chiaro e sosteniamo che:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. i 1,578mila euro, se non già fatto, debbano essere versati nelle casse di Roma Capitale, utilizzati nel quartiere Torrino Sud Decima e inseriti nel bilancio del piano di investimenti del nostro Municipio 2. (...) 3. che l'attingimento per le opere aggiuntive per il Parco di Via Caterina Troiani sia contestuale alla conferma di cui al primo punto. <p>Siamo veramente preoccupati che, una volta approvato l'attingimento per il completamento del parco, tutto il resto, versamento degli oneri, iscrizione nel bilancio ecc., passi in secondo piano."</p> <p>Sosteniamo che il prelevamento sia contestuale alla conferma del versamento nelle casse di Roma Capitale, inseriti nel bilancio del piano di investimenti del nostro Municipio ed assegnati al quartiere Torrino Sud Decima</p>
Poiché in sede di Commissione Urbanistica dell'ottobre 2017, come riferito nella già citata risoluzione, è stato paventato dall'assessore competente il fondato rischio che il nostro quadrante possa perdere la disponibilità dell'importo, vorremmo conoscere quali sono state le iniziative prese per scongiurare tale eventualità.	3. la monetizzazione deve essere spesa necessariamente nel quadrante interessato	Bene , ma non vengono esplicitate le iniziative previste, o quanto già fatto.
Da ultimo, abbiamo riscontrato che nella seduta del 28/11/2016 il Consiglio Municipale aveva votato		Riteniamo che dal novembre 2016 niente fu fatto di quanto previsto

La richiesta di informazioni inviata dal CdQ TD del 19 febbraio 2018	La risposta dell'Assessore ai LL PP e Urbanistica del 21 febbraio 2018	Commenti
<p>all'unanimità l'Ordine del Giorno n. 24/16, collegato al bilancio di previsione finanziario 2017-2019, nel quale impegnava Presidente e Giunta a richiedere che l'ammontare relativo agli oneri fosse riservato a Torrino Sud e Decima ed inserito nel piano del municipio per il 2017.</p> <p>Approfittando della vostra disponibilità, vi chiediamo se fu poi dato seguito a quanto richiesto.</p>		<p>nell'Ordine del Giorno e niente fu inserito nel piano del Municipio per il 2017</p>
	<p>e imputato allo stesso Centro di Costo (Opere di Urbanizzazione Secondarie)</p>	
	<p>Ciò posto, lo scrivente Municipio avvierà un processo partecipato per le consultazioni della cittadinanza, finalizzato all'individuazione delle opere attuative.</p>	<p>Il processo partecipato è un'ottima scelta perché coinvolgendo la cittadinanza attiva si valorizza la cultura del bene comune.</p> <p>In questa sede si ricorda che: “il Consiglio Municipale ha già votato, su questo tema e all'unanimità, la <u>risoluzione 16/17</u> che “RISOLVE ALTRESI' DI IMPEGNARE Il Presidente e l'Assessore competente a utilizzare detto importo per le finalità indicate nell'Ordine del Giorno n. 24/2016 (in allegato), o qualora ciò non fosse tecnicamente fattibile, nella realizzazione di opere della stessa tipologia (urbanizzazione secondaria), <u>quali ad esempio il plateatico in prossimità di via Sansotta</u> e comunque nell'ambito del perimetro della convenzione.” La richiesta della realizzazione ed attrezzaggio di un plateatico dove collocare sia l'attuale mercatino di via Sansotta che quello bisettimanale nell'anello centrale di Piazza Tarantelli e fra le richieste “storiche” del Comitato di Quartiere. Ad esempio in http://www.cdqtorrinodecima.it/web/incontro_ass_lavori_publici/ Ma già ben prima http://www.cdqtd.it/Eco%20del%20Torrino/eco_06/Eco_gen_06.pdf Infine, qui si ricorda che i mercati di quartiere sono opere di <u>urbanizzazione secondaria.</u></p>