

CONFERENZA URBANISTICA MUNICIPALE

SCHEDA DI PRESENTAZIONE DEI PROGETTI

1. IDENTIFICAZIONE DEL PROGETTO

Municipio	IX Municipio - Roma
Denominazione del PROGETTO	Recupero locale ad uso sociale
Soggetto proponente	Comitato di Quartiere Torrino Decima
Area di localizzazione dell'intervento* * allegare cartografia	Quartiere Decima (Torrino)



2. SINTESI DELLA PROPOSTA

Nel quartiere di Decima, alle spalle della Piazza Otello Boccherini, c'è una vasto locale di forma quasi circolare di proprietà ATER, originariamente adibito a ricovero caldaie per riscaldamento degli stabili, ma da lunghi anni come tale dismesso, attualmente occupato in maniera sostanzialmente abusiva da una impresa che lo ha adattato a proprio magazzino.

Il quartiere ha una notevole carenza di spazi da dedicare ad attività sociali ed il locale, per la sua ampiezza e la sua centralità (con Decima, abbraccia sia il Torrino Sud che il Torrino Nord ed è prossimo a Mostacciano) si presterebbe ad una molteplicità di usi, e costituirebbe una sede polivalente per ospitare iniziative ed attività di interesse pubblico nel campo della formazione, del sociale e della cultura, della green economy e della comunicazione 2.0.

Un recupero dello stesso, il cui adattamento non sembrerebbe particolarmente oneroso, risulterebbe di grande utilità a servizio di una larga fascia di cittadini.



CONFERENZA URBANISTICA MUNICIPALE

SCHEDA DI PRESENTAZIONE DEI PROGETTI

1. IDENTIFICAZIONE DEL PROGETTO

Municipio	IX Municipio - Roma
Denominazione del PROGETTO	Realizzazione anello ciclabile e collegamento Torrino- Metro Magliana
Soggetto proponente	Comitato di Quartiere Torrino Decima
Area di localizzazione dell'intervento* * allegare cartografia	Torrino – Decima – Eur Magliana

2. SINTESI DELLA PROPOSTA

Il Piano Quadro della Ciclabilità di Roma Capitale approvato nell'aprile 2012 si è ispirato ad alcuni principi informatori: riduzione dell'inquinamento acustico e atmosferico e della incidentalità automobilistica; integrazione del sistema della ciclabilità con i sistemi della mobilità, ambientale e insediativo; una rivitalizzazione delle strade e delle piazze:

In tale ottica sistemica riprendiamo e sviluppiamo l'ipotesi di realizzazione di un anello ciclabile che abbracci il quartiere Torrino Sud, per poi diramarsi, da un lato fino alla stazione Tor di Valle e dall'altro – superata Decima – fino alla stazione metro di Eur Magliana.

Il percorso ipotizzato – come meglio si evince dalla cartina allegata – muove da Via Pechino (dove si ricongiunge con le piste ivi esistenti) per toccare progressivamente P.zza Monte Thai, Grande Muraglia, Piazza Tien an men, Fiume bianco, Piazza Hazon.

Da qui prosegue con tre diramazioni **(evidenziati in verde i tratti 1 e 2; in blu il tratto 3)**

- 1) a chiudere l'anello "interno": Hazon, via Cina, Piazza Cina, Tempio del Cielo, Pechino
- 2) Hazon, Sansotta, Piazza Tarantelli, Stazione Tor di Valle

3) Hazon, Sabatini, Oceano Indiano, Egeo, Val Fiorita, Stazione Eur Magliana.

L'anello della presente proposta riprende integrandole due/tre ipotesi previste dal Piano della Ciclabilità, e consentirebbe di mettere in collegamento:

- Uffici pubblici e privati presenti nel quartiere (Agenzia delle Entrate, ACI, IBM, altri minori) e di agevolare il raggiungimento di quelli dell'EUR;
- Impianti sportivi (Zero9 / Virgin, Area Team Sport, Centro Bocciofilo)
- Scuole (I.C. Matteo Ricci, IPSSCT Giulio Verne, Liceo Artistico, Liceo Cannizzaro)
- Due stazioni ferroviarie (Tor di Valle e Eur Magliana).

Le strade interessate dal progetto sono tutte in grado di ospitare – con modalità diverse – le necessarie piste.

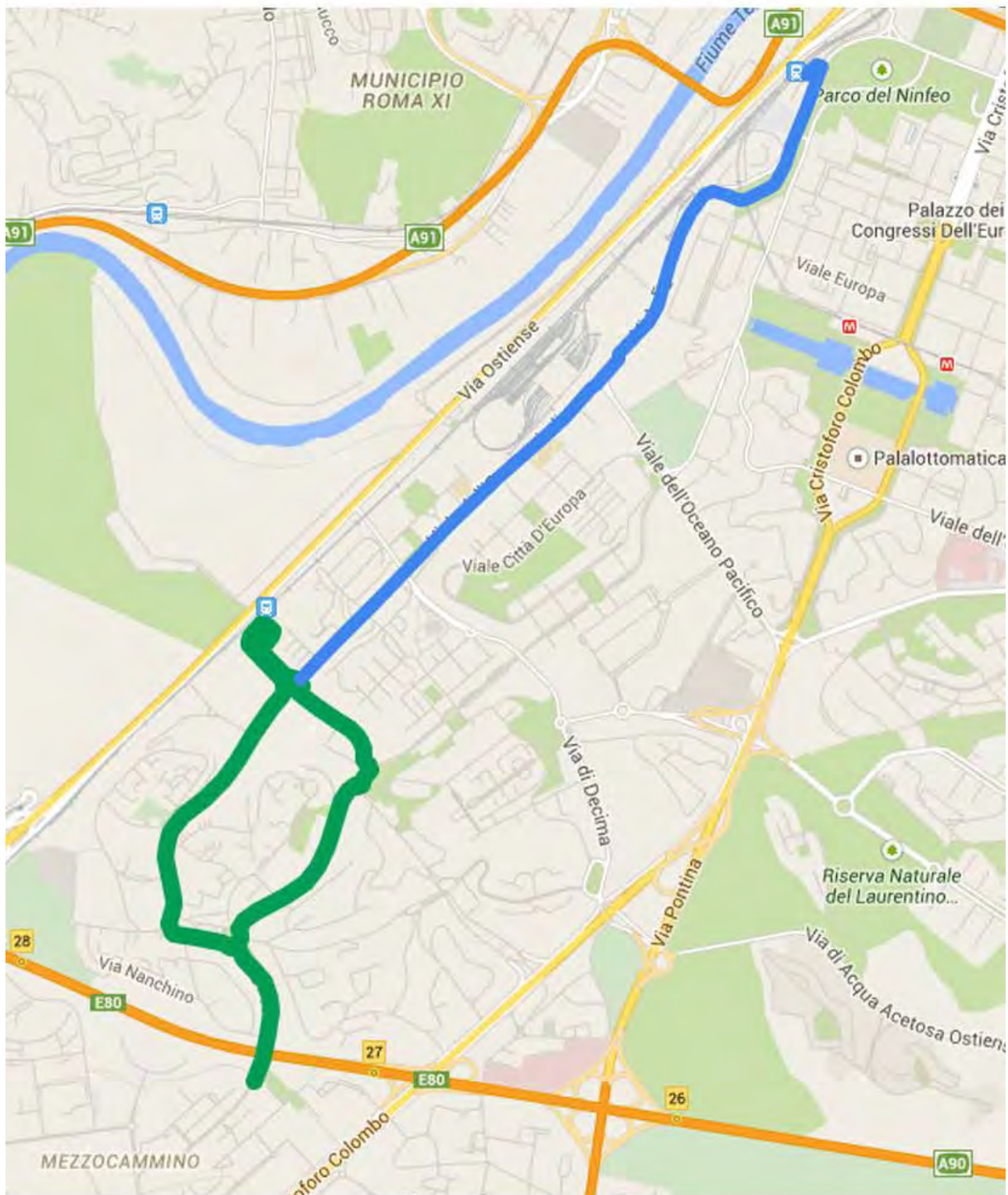
I vantaggi ipotizzati sono quelli richiamati nei criteri informativi del piano, più sopra sinteticamente ripresi.

Una volta realizzata l'opera, la stessa va completata prevedendo – nell'area antistante le due stazioni interessate – uno spazio protetto di parcheggio per le due ruote, con relative rastrelliere.

Inoltre, anche in attesa della realizzazione dell'opera, sempre nell'ottica di disincentivare il trasporto privato a vantaggio di quello pubblico e alternativo, andrebbe aumentata, nelle fasce orarie 7/10 e 17/20, la frequenza della linea Atac 787 che copre lo stesso percorso (da Torrino Mezzocammino e Eur Magliana).

Proposta pista ciclabile Torrino Eur
CdQ Torrino Decima

https://www.google.com/maps/d/edit?mid=z_N31FjLodhw.kxKR804AMem0



CONFERENZA URBANISTICA MUNICIPALE

SCHEDA DI PRESENTAZIONE DEI PROGETTI

1. IDENTIFICAZIONE DEL PROGETTO

Municipio	IX Municipio - Roma
Denominazione del PROGETTO	Incrocio v.Decima / v.Oceano Indiano
Soggetto proponente	Comitato di Quartiere Torrino Decima
Area di localizzazione dell'intervento* * allegare cartografia	Quartiere Torrino Decima



2. SINTESI DELLA PROPOSTA

Già nella situazione attuale l'incrocio tra via di Decima, Via Camillo Sabatini e Via Oceano Indiano, presenta costantemente, e in maniera accentuata nelle ore di punta, delle criticità.

Vi si incontra il traffico da e per Torrino/Decima, quello da e per l'EUR, quello da e verso la via Ostiense/via del Mare.

La situazione è destinata ad aggravarsi in maniera pesante in quanto il progetto del nuovo Stadio dell'A.S. Roma, che a breve sembra avere il via libera, farà sì che via di Decima - che all'altezza di via del Mare confluirà in una rotonda dal quale si diparte il collegamento per lo Stadio e per la autostrada Roma/Fiumicino - costituisca l'asse principale di spostamento in quella direzione da una larga parte del territorio sud ovest e non solo del Municipio. Una parte di questo flusso ulteriore troverà sfogo attraverso via dell'Oceano Indiano per poi sboccare nello stesso incrocio.

Pertanto attraverso via Decima e via Oceano Indiano – e quindi incidendo sull'incrocio in parola – confluirà una ben maggiore mole di traffico non solo in occasione degli eventi sportivi, ma anche di quelli frequentissimi relativi alle attività collaterali di intrattenimento progettate, oltre al flusso verso il progettato imponente (e contestato) Business Park (un centro direzionale con tre torri di circa 200 metri di altezza l'una) che insiste nella stessa area di Tor di Valle) .

Non siamo in grado, come CdQ, di individuare una soluzione che non si presenta agevole stante il limitatissimo spazio disponibile, ma non possiamo non evidenziare la necessità di uno studio tecnico che progetti una soluzione atta ad evitare il blocco di un incrocio che rappresenta la principale via di ingresso e uscita dal quartiere di Decima e Torrino Sud.

CONFERENZA URBANISTICA MUNICIPALE

SCHEDA DI PRESENTAZIONE DEI PROGETTI

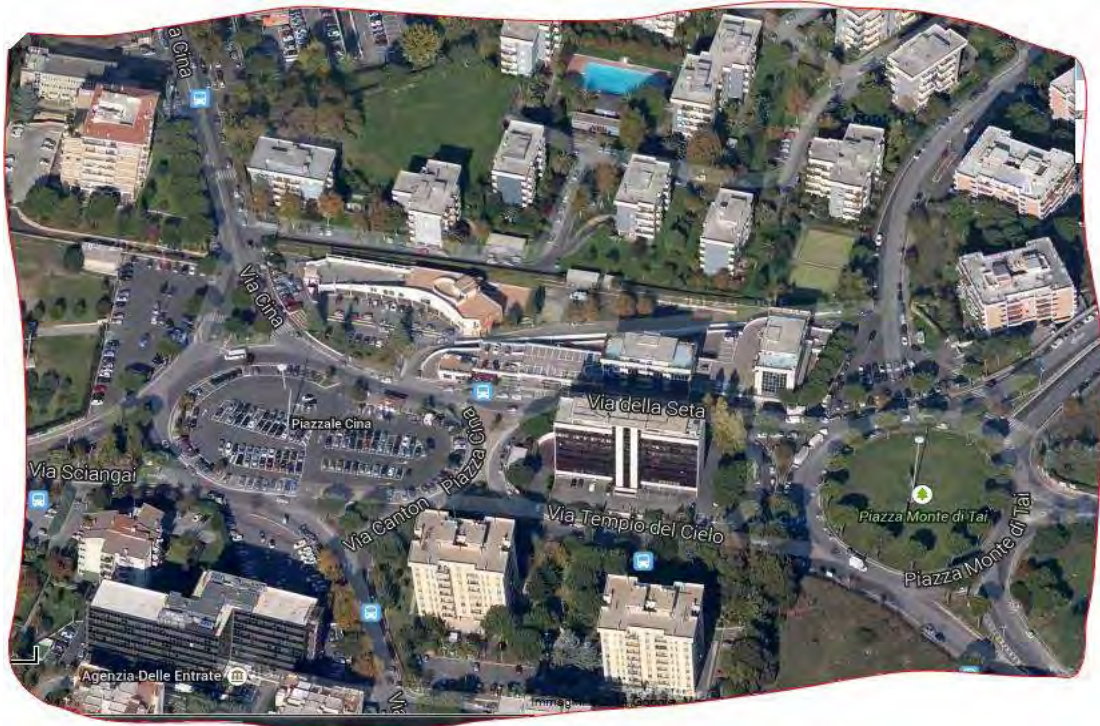
1. IDENTIFICAZIONE DEL PROGETTO

Municipio	IX Municipio - Roma
Denominazione del PROGETTO	Riqualificazione Piazza Cina
Soggetto proponente	Comitato di Quartiere Torrino Decima
Area di localizzazione dell'intervento* * allegare cartografia	Piazza Cina – Torrino Sud

2. SINTESI DELLA PROPOSTA

Vedi allegato

PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE PIAZZALE CINA



Il progetto di Riqualificazione di Piazzale Cina consiste nel rendere la zona più frequentata e centrale del quartiere il nucleo della vita della cittadinanza regalando un luogo dove riunirsi e frequentarsi.

Attualmente il piazzale è una distesa di cemento, un piazzale adibito al solo parcheggio: l'intenzione e la proposta è quella di suddividere in tre lo spazio per dare tre destinazioni diverse.



Zona 1 Parcheggio Ecosostenibile – eliminando la pavimentazione in cemento e sostituendola con una pavimentazione alveolare caratterizzata da una trama continua finalizzata a rinforzare i terreni soggetti al transito di mezzi leggeri, un buon compromesso tra pavimento e prato. Risolve il problema di parcheggi e percorsi carrozzabili senza rinunciare al verde, per questo motivo è molto in uso nei grandi parcheggi pubblici o commerciali. I fori passanti, oltre che a favorire la crescita dell'erba, permettono un notevole drenaggio della pioggia nel sottosuolo arricchendo naturalmente di acqua le falde freatiche. Consente un notevole risparmio nelle opere di canalizzazione delle acque piovane, inoltre agevola lo scolo naturale evitando, durante gli acquazzoni, il formarsi di pozzanghere. Corredata di pezzi speciali per la realizzazione di parti terminali, di zone di passaggio e/o di delimitazione parcheggi. All'interno dell'organizzazione del parcheggio si necessita anche l'inserimento di alberi al chioma folta per la pulizia dell'aria e la decorazione della piazza.



Zona 2 Chiosco Bar – la zona centrale della piazza dovrebbe diventare il giusto punto di incontro della cittadinanza con il posizionamento di un chiosco bar e relativa zona ristoro che permetta di vivere la piazza con il buon tempo all'aria aperta e durante l'inverno con la possibilità di edificare un pergolato che permetta alla gestione di vivere anche d'inverno. In cambio della gestione, si dovrebbe richiedere la manutenzione del parco.



Zona 3 Parco Giochi Bambini - per arricchire e rendere ancora più nevralgico e importante il piazzale come punto di incontro e di vita del quartiere è fondamentale creare e dedicare uno spazio ai più piccoli installando un parco giochi per bambini con relativo arredamento composto da playground, panchine e tavoli da pic nic per dare la possibilità, anche a più grandi, di sostare nelle belle giornate all'interno di un parco sotto casa.



Il nostro progetto non è solo quello di arricchire l'offerta pubblica del quartiere Torino Sud, ma quello di creare un vero punto di aggregazione dove il cittadino si senta a casa.